

# Gebiedsvisie Vrijenban - Scenario B

## Uitgangspunten

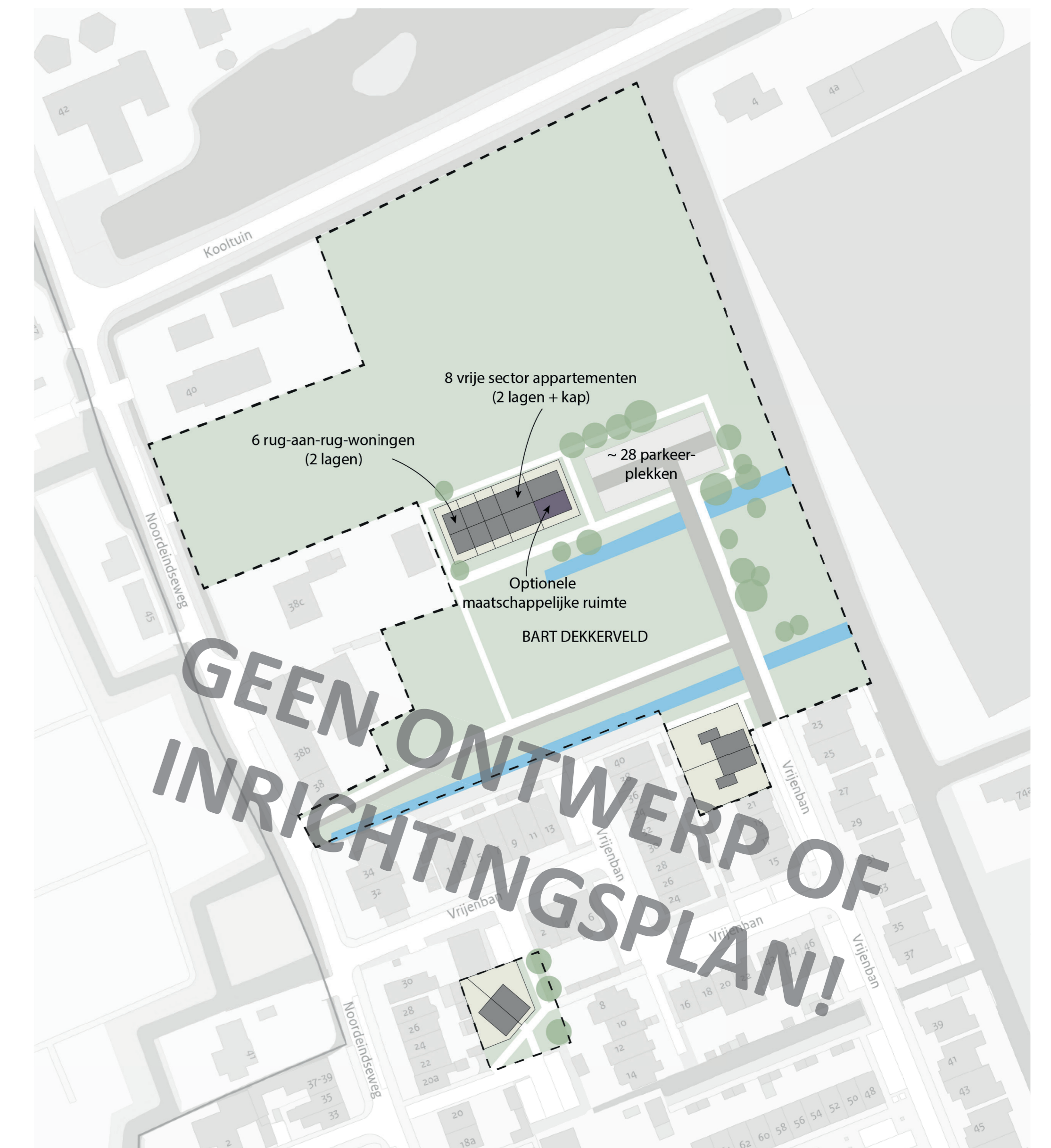
- Bart Dekkerveld blijft op huidige locatie
- Alleen ontwikkelingen op gronden van de gemeente en ontwikkelende partij
- Woningen komen op de plek van bestaande bebouwing (bebouwing voor bebouwing)
- Benutten van ruimte in bestaande buurt Vrijenban voor de woningbouwopgave

## Bijdrage aan opgaven

Groene rand	HOOG
Ontmoeten en spelen	HOOG
Veelzijdig wonen	LAAG
Historisch lint	ZEER HOOG
Bereikbaarheid	HOOG



## Mogelijke inrichting



## Woningbouwprogramma

Ruimte voor:  
**15-20 Woningen**

1/3 betaalbare koopwoningen  
2/3 vrije sector koopwoningen  
(geen sociale huurwoningen)

Disclaimer: mogelijke inrichting en woningbouwprogramma nader uit te werken op basis van haalbaarheid